**Прагмо-кәсіби тапсырмалар. Тақырып 12**

1. Жер учаскелеріне сұраныс ауыл шаруашылығы өніміне тәуелді болып келеді. Ауыл шаруашылығы өнімдеріне сұраныс икемділігі қандай, мысалы, Францияда бұл көрсеткіш қандай деп ойлайсыз, жоғары немесе төмен икемді (табыс бойынша)? Халықтың жан басына шаққанда ұлттық табысы төмен елдерде, атап айтқанда, Қазақстанда жерге сұраныстың икемділігі қандай? Жер рентасы ауыл шаруашылығы тауарларына сұранысқа қалай әсер етеді?

2.Сізде белгілі бір ақша сомасы бар. Сіздің алдыңызда осы ақшаны пайдаланудың әртүрлі балама жолдары ашылады: жер учаскесін сатып алу; банкке жедел салымға салу; сұранысқа ие және жоғары табыс әкелетін өнімді шығару үшін күрделі жабдықты сатып алу.

Қандай жағдайда сіз жерді сатып алу туралы шешім қабылдар едіңіз? Бұл ретте сіз қандай экономикалық көрсеткіштерге сүйендіңіз? Жер учаскесінің бағасын анықтау үшін қандай теориялық формула қолданылады?

3. Генри Джордждың (1879 ж.) "Прогресс және кедейшілік" кітабы жарыққа шыққаннан кейін экономикалық ойлаудың Социалистік қозғалысы бағыты жер рентасына 100\%салық салу керек деген идея ұсынды: жер — табиғат сыйы, Жер иелері алатын жер рентасы, айқын көрінетін еңбекке жарамсыз табыс болып табылады. Бұл көзқарасты жақтаушылар мұндай салық жер ұсынысын азайтпайды және шаруашылық қызметтің тиімділігіне нұқсан келтірмейді (мысалы табыс салығымен салыстырғанда) деп мәлімдейді.

Сіз осы социалистік идеяларды жердің сұранысы мен ұсынысының қисықтары арқылы графикте бейнелей аласыз ба? Бұл ретте жал ақысы өзгереді ма? Ауыл шаруашылығы өнімдерінің бағасы өзгереді ма?

4. Жер учаскелері құнарлылығы бойынша да, орналасқан жері бойынша да (ауыл шаруашылығы өнімдерін өткізу нарығына қатысты) ерекшеленеді. Ауыл шаруашылығы өнімдері нарығындағы орташа және шекті шығындар қисықтарын және ауыл шаруашылығы өнімдеріне сұраныс қисықтарын қолданып дифференциалды жер рентасын графикте бейнелеңіз.

(Кеңес: Ауыл шаруашылығы өнімдері нарығындағы сұраныстың көлденең қисығы туралы ұмытпаңыз, неғұрлым жетілген бәсекелестік нарыққа жақындайды). Мысалы, құнарлылығы жағынан әртүрлі үш жер учаскелері үшін графикалық түрде көрсетілген рента мөлшері қандай болады?

Методикалық кеңес:

Жоғарыдағы тапсырмалар ішінен 1 тапсырманы таңдап, оған жан-жақты, өз сөзіңізбен жауап беріңіз. Жазбаша жауап 150-200 сөз көлемінде.

Негізгі оқулық: Көшебаева Микроэкономика (порталда бар)